



FABRICA IMMOBILIARE

FABRICA IMMOBILIARE SGR S.P.A.

VIA NAZIONALE, 87 - 00184 ROMA
TEL. 06.94516601 - FAX 06.94516640

FONDO
SOCRATE

AVVISO

AI PARTECIPANTI DI “SOCRATE – FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO” (IL “FONDO”)

L'art. 31-novies del Decreto-Legge n. 137/2020 consente ai gestori di FIA immobiliari quotati di prorogare la durata dei fondi al solo fine di completare le operazioni di smobilizzo del patrimonio immobiliare degli stessi, subordinatamente all'approvazione dell'assemblea dei partecipanti (la “Proroga Straordinaria”). La norma speciale prevede che l'assemblea deliberi a maggioranza assoluta delle quote dei votanti.

In proposito, l'Assemblea dei Partecipanti del Fondo in data 29 luglio 2022 ha autorizzato le modifiche al Regolamento di gestione del Fondo (il “Regolamento”) volte a prorogare la durata del Fondo non oltre il 31 dicembre 2023, autorizzando contestualmente Fabrica Immobiliare SGR S.p.A. (la “SGR”), il cui CDA si è riunito appena chiusa l'assemblea, ad esercitare il potere di Proroga Straordinaria della durata del Fondo sino al 31 dicembre 2023.

Le suddette modifiche del Regolamento si intendono approvate in via generale ai sensi del Regolamento della Banca d'Italia sulla gestione collettiva del risparmio del 19 gennaio 2015; pertanto non necessitano di preventiva autorizzazione da parte della Banca d'Italia e sono efficaci a partire dalla data del 29 luglio 2022.

Il testo aggiornato del Regolamento sarà fornito gratuitamente a tutti coloro che ne faranno richiesta e reso disponibile presso la sede della SGR e del Depositario, nonché – nella duplice versione c.d. “redline”, recante evidenza delle modifiche proposte, e “clean”, che recepisce le modifiche approvate – sul sito internet www.fondosocrate.it.

www.fabricasgr.it