



FABRICA IMMOBILIARE SGR S.P.A.
VIA BARBERINI, 47 - 00187 ROMA
TEL. 06.94.51.66.01 - FAX 06.94.51.66.40
email: investor.relations@fimmobiliare.it

FONDO
SOCRATE

FABRICA IMMOBILIARE

AVVISO

DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DEL SUPPLEMENTO AL PROSPETTO D'OFFERTA RELATIVO ALL'OFFERTA PUBBLICA DI QUOTE DEL FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DENOMINATO "FONDO SOCRATE"

Si rende noto che il 23 dicembre 2011 è stato pubblicato, mediante deposito presso la Consob, a seguito di approvazione comunicata con nota n. DIN/11100684 del 21 dicembre 2011 il Supplemento al Prospetto d'Offerta (il "**Supplemento**") relativo all'offerta pubblica di quote del fondo Socrate (il "**Fondo**"), gestito da Fabbrica Immobiliare SGR S.p.A. (la "**SGR**"), valida dal 1° ottobre 2011 al 31 dicembre 2011 (il "**Periodo d'Offerta**").

Il Supplemento integra i contenuti del Prospetto d'Offerta pubblicato mediante deposito in Consob il 29 settembre 2011, dando evidenza delle informazioni che hanno subito modifiche rispetto a quelle contenute nel Prospetto stesso e che hanno ad oggetto: (a) la finalizzazione dell'investimento nel centro commerciale situato nel Comune di Treviglio (BG), già anticipato nel Prospetto d'Offerta, nonché (b) l'assunzione di ulteriore indebitamento funzionale all'esecuzione del suddetto investimento e (c) il conferimento di nuovi incarichi per la prestazione di servizi tecnici a servizio del centro commerciale da ultimo acquisito. Si è colta, altresì, l'occasione del Supplemento per dare anche notizia: (i) delle dimissioni dal Consiglio di Amministrazione della Società di Gestione, rassegnate in data 22 novembre 2011, dei signori Alfredo Monaci, in qualità di Presidente e Roberto Martini, in qualità di Consigliere; (ii) della nomina per cooptazione, ai sensi dell'art. 2386, comma 1, cod. civ., nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 29 novembre 2011, dei signori Raffaele Giovanni Rizzi, che ha assunto la carica di Presidente, e Rossano Semplici, Consigliere; (iii) della recente ed improvvisa scomparsa del Sig. Silvio Troiani, già membro del Comitato Investimenti della SGR.

* * *

Conseguentemente, vengono modificati la Nota di Sintesi, paragrafi 1, 2 e 6.2, la Parte I, sezione A, paragrafi 1, 2, 2.6, sezione B, paragrafo 4, sezione C, paragrafi 6.2 e 6.2.6, sezione F, paragrafo 19, nonché la Parte II, sezione B, paragrafi 4.2, 4.3 e 5 del Prospetto d'Offerta. Per una puntuale descrizione delle suddette variazioni si rimanda alle informazioni contenute nel Supplemento.

* * *

Ai sensi dell'art. 95-bis, comma 2 del D.lgs. n. 58/1998, gli investitori che hanno concordato di acquistare o sottoscrivere le Quote oggetto dell'Offerta nel periodo compreso tra il 1° ottobre 2011 e la data di pubblicazione del Supplemento (compresa) avranno diritto di esercitare la revoca della sottoscrizione entro due giorni lavorativi dalla data di pubblicazione del Supplemento.

* * *

Il Supplemento, unitamente al Prospetto d'Offerta, è a disposizione del pubblico per tutto il Periodo d'Offerta presso la sede della SGR, i collocatori (presso le filiali di questi) e la banca depositaria, nonché sui siti internet della SGR (www.fimmobiliare.it) e del Fondo (www.fondosocrate.it).

Fabrica Immobiliare SGR S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Marco Doglio

Roma, 24 dicembre 2011

www.fimmobiliare.it