



FABRICA IMMOBILIARE SGR S.P.A.
VIA BARBERINI, 86 - 00187 ROMA

FONDO
SOCRATE

FABRICA IMMOBILIARE

AVVISO DI

PROROGA DEL PERIODO DI OFFERTA E AVVENUTA PUBBLICAZIONE
DEL SUPPLEMENTO AL PROSPETTO INFORMATIVO

RELATIVO ALL'OFFERTA PUBBLICA DI QUOTE DEL FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE CHIUSO DENOMINATO "FONDO SOCRATE"

Avvalendosi della facoltà prevista all'articolo 20.3, comma 2 del Regolamento del Fondo, indicata nella Parte II, Sezione A, Paragrafo 1 del Prospetto Informativo, il Consiglio di Amministrazione della Società, nella riunione del 25 gennaio 2007, ha deliberato di prorogare il termine per la sottoscrizione delle quote del Fondo Immobiliare Socrate.

Si rende pertanto noto che il termine massimo di sottoscrizione delle quote del Fondo Socrate è **PROROGATO AL 2 MARZO 2007** (di seguito, la "Proroga") rispetto alla scadenza del 2 FEBBRAIO 2007 originariamente prevista.

Il periodo di adesione all'Offerta per adesioni raccolte fuori sede o mediante tecniche di comunicazione a distanza è **PROROGATO AL 23 FEBBRAIO 2007**.

Le modifiche che la Proroga comporta sulle informazioni fornite nel Prospetto Informativo depositato presso la CONSOB in data 29 settembre 2006, sono riportate nel **Supplemento al Prospetto Informativo** (di seguito, il "Supplemento") pubblicato in data 2 febbraio 2007 e a disposizione presso la SGR e gli intermediari incaricati del collocamento (il cui elenco è stato reso noto con avviso pubblicato sul quotidiano "Il Sole 24 Ore" in data 29 settembre 2006), che sono tenuti a consegnarne copia gratuita a chiunque ne faccia richiesta.

Copia del Supplemento, così come del presente avviso, sono altresì disponibili sui siti internet della SGR e del Fondo rispettivamente agli indirizzi www.fimmobiliare.it e www.fondosocrate.it

Di seguito si elencano le principali modifiche al Prospetto Informativo derivanti dalla Proroga:

- Modifica tempistiche dell'operazione

Periodo di collocamento	2 ottobre 2006 - 2 marzo 2007
Primo giorno utile per l'inizio del periodo di adesione all'Offerta	2 ottobre 2006
Chiusura del periodo di adesione all'Offerta per adesioni raccolte fuori sede o mediante tecniche di comunicazione a distanza (1)	23 febbraio 2007
Chiusura del periodo di adesione all'Offerta (1)	2 marzo 2007
Termine entro il quale i sottoscrittori fuori sede o mediante tecniche di comunicazione a distanza possono esercitare il diritto di recesso (1)	2 marzo 2007
Comunicazione del risultato dell'Offerta (1)	Entro il 7 marzo 2007
Avviso relativo alla chiusura delle sottoscrizioni (1)	Entro il 17 marzo 2007
Periodo di richiamo degli impegni (1)	Dal 17 marzo al 16 aprile 2007
Invio della lettera di conferma della sottoscrizione	Entro il 16 maggio 2007

(1) Salvo chiusura anticipata o proroga dell'offerta pubblica di sottoscrizione

- Estensione della condizione risolutiva del contratto preliminare di cui al Paragrafo 4.1, Sezione B, Parte II del Prospetto informativo al 2 marzo 2007

Si comunica inoltre che nel Supplemento sono riportate le modifiche intervenute al Prospetto Informativo relativamente a:

- Parte I, Sezione C, Paragrafo 8.2.3 ("Imposta sulle successioni e donazioni") sulla base di quanto stabilito a seguito del d.l. 3 ottobre 2006, n. 262 (convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286 ulteriormente modificato dalla legge 27 dicembre 2006, n. 296 (la "Finanziaria 2007"))
- Parte I, Sezione F, Paragrafo 19 ("Società di Gestione del Risparmio") relativamente alla nomina di Giampiero Bergami quale nuovo consigliere di amministrazione in sostituzione del dimissionario Lamberto Biondini

Fabrica Immobiliare SGR S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Carla Ivaldi

Roma, 2 febbraio 2007