

Il sottoscritto dr. Paolo Loviseti certifica che con suo atto in data odierna repertorio n. 310703 / 57843, la società: "FABRICA IMMOBILIARE SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO SOCIETA' PER AZIONI", in breve FABRICA IMMOBILIARE SGR, con sede in Roma, Via Nazionale n. 87, capitale sociale di euro 7.200.000, iscritta al Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione, partita IVA e codice fiscale 07753061006, per conto, nell'interesse e quale società di gestione del fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso "SOCRATE - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO"

ha venduto alla società

"COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS SOCIETA' COOPERATIVA", con sede in Reggio Nell'Emilia, Via Antonio Gramsci n. 54/S, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Reggio Emilia e codice fiscale 01164310359, il seguente immobile:

IN COMUNE DI MILANO, VIA LUIGI ORNATO N. 69: fabbricato cielo-sottosuolo, adibito a Residenza Sanitaria Assistenziale, composto da piani interrato, terreno, primo, secondo, terzo e piano copertura, e unità immobiliare indipendente sviluppantesi unicamente al piano terra ad uso cabina elettrica della superficie di circa mq. 34 (trentaquattro) per la consegna di energia in MT, il tutto identificato e classato al catasto dei fabbricati con i seguenti dati:

- foglio 44 (quarantaquattro), mappale 75 (settantacinque), subalterno 701 (settecentouno), Via Luigi Ornato n. 69, piano T-1-2-3-4-S1, zona censuaria 3, categoria D/4, rendita catastale euro 158.000,00;


- foglio 44 (quarantaquattro), mappale 75 (settantacinque), subalterno 2 (due), Via Luigi Ornato n. 69, piano T, zona censuaria 3, categoria D/1, rendita catastale euro 118,00;

l'area di sedime del fabbricato e quella di pertinenza sono identificate al catasto terreni come segue:

- foglio 44 (quarantaquattro), mappale 75 (settantacinque), ente urbano di ha. 0.62.80,

al prezzo di euro 11.300.000 (undicimilionitrecentomila) pagati come indicato nel suddetto rogito.

Milano, 9 marzo 2017

A handwritten signature in black ink is written over a circular notary seal. The seal features a central emblem with a star and is surrounded by the text "LOVISETTI" and "PAOLO FU GIOVANNI".