

Dr. ALESSIO MICHELE CHIAMBRETTI

NOTAIO

PIAZZA LA MALFA, 10 - 21047 SARONNO

TEL. 02 9625321.2.3.

FAX 02 96701444

Io sottoscritto Dottor CHIAMBRETTI ALESSIO MICHELE, Notaio in Saronno, con studio in Piazza La Malfa 10, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano

CERTIFICICO

a) che con atto a mio rogito in data 30 maggio 2014 n. 205712/48197 di repertorio, non ancora registrato nè trascritto, perchè nei termini, la **FONDAZIONE EUROJERSEY** con sede in Varese, Via Albani 91, Ente senza scopo di lucro, giuridicamente riconosciuto in forza di decreto 1912 emesso dal Presidente della Regione Lombardia in data 19 febbraio 1991, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Varese 95014580120 ed iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Varese al n. 282131 Repertorio Economico Amministrativo, ed iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private tenuto dalla Regione Lombardia al n. 1492 in data 8 agosto 2002,

HA ACQUISTATO

da **SOCRATE - FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE DI TIPO CHIUSO** gestito da **FABRICA IMMOBILIARE SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO SOCIETA' PER AZIONI** in forma abbreviata **FABRICA IMMOBILIARE SGR** con sede in Roma, Via Barberini 47 e capitale sociale di euro 7.200.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 07753061006 ed iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato di Roma al n. 1054624 Repertorio Economico Amministrativo, ed iscritta all'Albo delle Società di Gestione del Risparmio tenuto presso la Banca d'Italia al n. 180; la piena proprietà dell'**Immobile sito in Comune Amministrativo di SARONNO**, Sezione Censuaria di Saronno Via Piave 66/68, angolo Via Petrarca, composto da sei piani fuori terra oltre a piano di copertura e due piani interrati, con annesso parcheggio, corsia di manovra, cortiletto sopraelevato ed area a verde circostante; il tutto identificato il tutto identificato in Catasto come segue:

Catasto Terreni:

- foglio 18 mappale 25 di Ea.00.26.90, - ente urbano;

Catasto Fabbricati:

- sezione SA foglio 18 mappale 25;

- sub. 2 Via Piave P.T, categoria C/1, classe 8, metri quadri



183, rendita euro 2.844,80;

- sub. 3 Via Piave P.1, categoria A/10, classe 3, vani 12, rendita euro 2.386,03;

- sub. 8 Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/2, classe 6, metri quadri 351, rendita euro 761,36;

- sub. 10, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 11, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 12, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 13, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 14, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 15, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 16, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 17, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 18, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 19, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 20, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 21, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 22, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 23, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 24, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 25, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 26, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 27, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 28, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 29, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 13, rendita euro 26,86;

- sub. 30, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 21, rendita euro 43,38;

- sub. 31, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;

- sub. 32, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, clas-



- se 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
- sub. 33, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 34, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 35, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 36, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 37, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 38, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 39, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 40, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 41, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 42, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 43, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 44, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 45, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 46, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 47, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 48, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 49, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 50, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 51, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 52, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 53, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 54, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 55, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 56, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe 3, metri quadri 12, rendita euro 24,79;
 - sub. 57, Via Francesco Petrarca 1 P.T, categoria C/6, classe



- se 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
- sub. 83, Via Francesco Petrarca 1 P.S1, categoria C/6, classe 3, metri quadri 15, rendita euro 30,99;
 - sub. 84, Via Piave P.6, metri quadri 88;
 - sub. 85, Via Francesco Petrarca 1 P.2, categoria A/10, classe 3, vani 3, rendita euro 596,51;
 - sub. 86, Via Francesco Petrarca 1 P.2, categoria A/10, classe 3, vani 6, rendita euro 1.193,02;
 - sub. 87, Via Francesco Petrarca 1 P.2, categoria A/10, classe 3, vani 3, rendita euro 596,51;
 - sub. 91, Via Francesco Petrarca 1 P.4, categoria A/10, classe 3, vani 5, rendita euro 994,18;
 - sub. 94, Via Francesco Petrarca 1 P.5, categoria C/2, classe 4, metri quadri 48, rendita euro 74,37;
 - sub. 97, Via Francesco Petrarca 1 P.S2, categoria C/2, classe 7, metri quadri 30, rendita euro 75,92;
 - sub. 98, Via Francesco Petrarca 1 P.S2, categoria C/2, classe 7, metri quadri 40, rendita euro 101,23;
 - sub. 99, Via Francesco Petrarca 1 P.S2, categoria C/2, classe 7, metri quadri 63, rendita euro 159,43;
 - sub. 100, Via Francesco Petrarca 1 P.S2, categoria C/2, classe 7, metri quadri 25, rendita euro 63,27;
 - sub. 101, Via Francesco Petrarca 1 P.S2, categoria C/2, classe 7, metri quadri 30, rendita euro 75,92;
 - sub. 102, Via Francesco Petrarca 1 P.S2, categoria C/2, classe 7, metri quadri 46, rendita euro 116,41;
 - sub. 501, Via Francesco Petrarca 1 P.5, categoria C/2, classe 4, metri quadri 240, rendita euro 371,85;
 - sub. 502, Via Francesco Petrarca 1 P.4, categoria A/10, classe 3, vani 7, rendita euro 1.391,85;
 - sub. 503, Via Francesco Petrarca 1 P.3, categoria A/10, classe 3, vani 12, rendita euro 2.386,03;

b) che il prezzo della compravendita è stato convenuto in complessivi euro 1.700.000,00 (unmilionesettecentomila virgola zero zero), al netto di IVA.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Saronno, 30 maggio 2014.


